

Reinigungsempfehlung

Unterhaltsreinigung und Pflege für OBTEGO[®] imprägnierte Oberflächen (maschinelle Reinigung)

Allgemein

Bei OBTEGO[®] handelt es sich um eine hochwirksame Schutzimprägnierung, die ein Eindringen von Verschmutzungen, in die Oberfläche weitgehend verhindert. Ein nachträgliches Einpflegen durch Flüssigwaxe, Steinseifen oder andere Reiniger mit Pflegezusätzen ist in der Regel nicht erforderlich, da diese filmbildend wirken und Schichten auf der Oberfläche aufbauen. Diese Polymer- oder Wachsschichten verschmutzen mit der Zeit. Außerdem besteht die Gefahr, dass sich bei falscher Anwendung mit einem Reinigungspad eine Orangenhaut bildet.

OBTEGO[®] bietet auf zementären Bodenbelägen keine dauerhafte Abweisung gegenüber Säuren, daher dürfen auf säureempfindlichen Oberflächen keine Reiniger mit einem niedrigen pH-Wert eingesetzt werden.

Verschüttete Flüssigkeiten sollten zeitnah aufgenommen werden. Bei säurehaltigen Medien (z.B. Rotwein, Orangensaft, usw.) oder stark färbenden Stoffen (z.B. Haartönung) wird sofortiges aufwischen empfohlen.

Reinigung

Eine Automatenreinigung eignet sich für großflächige und nicht überstellte Flächen. Hier sollten geeignete Pads (weich bis mittelhart; z.B. rotes Reinigungspad) oder geeignete weiche Bürsten und schaumarme Reinigungsmittel verwendet werden. Als Reinigungsmittel eignen sich Neutralreiniger, Neutraldesinfektionsreiniger oder leicht alkalische Reiniger* ohne filmbildende Pflegezusätze (z.B. Neutralreiniger OBTEGO[®] C-100). Bei glatten oder geschliffenen Bodenbelägen sollten für ein besseres Reinigungsergebnis auf alle Fälle Pads zum Einsatz kommen.

Standardreinigung mit OBTEGO[®] C-100:

1. OBTEGO[®] C-100 (Mischungsverhältnis: 100-200ml / 10 Liter klares Wasser)
2. Empfohlene Maschinen für die tägliche Reinigung sind Scheuersaugautomaten mit weichen bis mittelharten Reinigungspads für die Unterhaltsreinigung (z.B. rotes Reinigungspad).



Scheuersaugmaschine



Aufsitz-Scheuersaugmaschine



High-Speed Polierer

3. Sollte in stark beanspruchten Bereichen mehr Glanz gewünscht sein, ist je nach Bodentyp ein aufpolieren mit einem High-Speed Polierer und einem High-Speed Pad möglich.

Pflege / Auffrischung

Für stark beanspruchte Bereiche wird je nach Anwendungsfall der Einsatz einer Mikrowachsemulsion empfohlen. Mischungsverhältnis und Einsatzhäufigkeit muss vom Gebäudereiniger Vor-Ort auf den Boden abgestimmt werden. (z.B. OBTEGO[®] C-200 Wischpflege). Die OBTEGO[®] Wischpflege sorgt auch für eine Auffrischung des Oberflächenschutzes.

Standardpflege mit OBTEGO[®] C-200:

1. OBTEGO[®] C-200 (Mischungsverhältnis: Abgenutzte Bereiche unverdünnt; Unterhaltsreinigung: 100 ml / 2 Liter klares Wasser).
2. Mikrofaser mop ins Pflegewasser eintauchen, am Fahreimer auspressen und in einer Achterbewegung wischen. Alternativ besteht auch die Möglichkeit die Pflege mit einem Drucksprüher aufzubringen und mit dem Mop zu verwischen.
3. Die Wischpflege komplett austrocknen lassen. Bei unverdünntem Einsatz wird empfohlen, die eingetrocknete Pflege mit einer Einscheibenmaschine und einem weichen Polierpad aufzupolieren.
4. Geeignete Poliermaschinen sind Einscheibenmaschinen (Tellermaschinen) mit ca. 150-300 U/min. oder um einen höheren Oberflächenglanz zu erreichen High-Speed Maschinen (Schnellläufer) mit ca. 1.500 U/min.

Grundreinigung / Neuapplikation

Eine Grundreinigung ist bei richtiger Reinigung und Pflege nicht notwendig. Sollte es aufgrund von stark mechanischen Belastungen oder irreversiblen Verschmutzungen zu Schäden am Bodenbelag kommen, müssen die Flächen in der Regel überschliffen und OBTEGO[®] neu appliziert werden. Sollten leichte Verätzungen auftreten, sind diese meist nur oberflächlich und im Idealfall mit Diamantpads zu beseitigen. Sofern dabei die Imprägnierung nicht zu stark beschädigt wird, ist es ausreichend OBTEGO[®] C-200 (unverdünnt) auf die mit dem Diamantpad gestresste Fläche aufzutragen und einzupolieren. Beim Einsatz von gröberen Diamantpads ist eine Neuapplikation von OBTEGO[®] erforderlich.

Standard Grundreinigung und Neuapplikation von OBTEGO[®]:

1. Grundreinigung der Oberflächen mit alkalischem Reiniger OBTEGO[®] C-10 (Mischungsverhältnis: 1:30) und Diamantpad (Empfehlung: Twister Pad rot). Für die Grundreinigung kann eine Einscheibenmaschine und Nasssauger also ein Scheuersaugautomat mit regulierbarem Oberflächenanpressdruck eingesetzt werden.
2. Nach der Grundreinigung Bodenbelag mit klarem Wasser gründlich reinigen (neutralisieren).
3. Boden komplett abtrocknen lassen und erneut OBTEGO[®] nach Herstellerangaben applizieren.

Polieren (Glanzpolieren)

Bei geschliffenen Oberflächen, wie z.B. Betonböden, Betonwerkstein, Terrazzo, Marmor, Kalkstein, o.ä., können für den Erhalt einer gleichmäßig verdichteten und glänzenden Oberfläche Polierpads eingesetzt werden. Die Pads sind täglich oder je nach Bedarf einzusetzen. Im Einzelfall muss die Anwendung solcher Pads mit dem örtlichen Bodenbelag abgestimmt werden. (Empfehlung für Polier-/Reinigungspads: High Speed Pads mit Naturfasern oder als Diamantpad Twister Pad Gelb oder Grün von HTC Floor Systems GmbH; 65624 Altendiez).

Erstreinigung / Bauendreinigung

Eine Erstreinigung nach Applikation von OBTEGO[®] ist in diesem Sinne nicht erforderlich. Für eine Bauendreinigung werden je nach Bodentyp mittelharte Reinigungspads (z.B. rotes Reinigungspad) bzw. Reinigungsbürsten mit o.g. Reinigern empfohlen. Bei glänzenden Oberflächen empfiehlt es sich geeignete Diamantpads für die Bauendreinigung zu verwenden.

*Keine alkalischen Grundreiniger einsetzen. Nur minimaler Zusatz, wenn erforderlich. Nach Möglichkeit auf alkalische Reiniger verzichten.

Diese Information kann und soll nur unverbindlich beraten. Die Verwendung von Reinigungs- und Pflegeprodukten ist auf die örtlichen Gegebenheiten und die zu behandelnden Oberflächen abzustimmen. Wenn keine Erfahrungen vorliegen und in Zweifelsfällen ist das Reinigungskonzept vorher auszuprobieren.